

**ОА2.10 Одобряване на частите на комплексния проект за инвестиционна инициатива и издаване на разрешение за строеж**

Наименование на услугата	ОА2.10 Одобряване на частите на комплексния проект за инвестиционна инициатива и издаване на разрешение за строеж
Правно основание	чл. 145, ал. 2; чл. 148, ал. 3 и чл. 150, ал. 1 и ал. 4 /платена/ от Закона за устройство на територията
Бланка на искане	Прикачен файл
Необходими документи	1. Писмено искане. 2. Проект на ПУП. 3. Документи за собственост или отстъпено право на строеж в чужд имот. 4. Скица /виза/ за проектиране. 5. Инвестиционен проект по части – 3 комплекта. 6. Оценка на съответствието на проектната документация със съществените изисквания към строежа. 7. Положително становище на компетентните органи. 8. Предварителни договори с експлоатационните дружества за присъединяване към мрежите на техническата инфраструктура. 9. Становище на министъра на околната среда и водите за обекти, за изграждането на които е необходимо разрешително по чл. 104, ал. 1 от ЗООС. 10. За недвижими паметници на културата и за строежи в техните граници и охранителни зони – съгласуване при условията и по реда на чл. 125, ал. 5 от ЗУТ. 11. Други, съобразно изискванията за строежа. 12. Документ за платена такса.
Срок за изпълнение	-7-дневен срок от внасянето им при изготвена оценка за съответствието на проекта със съществените изисквания към строежите - едномесечен от внасянето им при изготвена оценка за съответствието на проекта по чл. 142, ал. 6, т. 1 от ЗУТ
Такса	Такса – чл. 28, ал. 6 и чл. 29, ал. 2 от Тарифа 14 на МРРБ